

Cáin Maoine Áitiúil (CMÁ) 2020

Réamhstaitisticí (Iúil 2021)

Is staitisticí sealadacha iad seo agus
déanfar athbhreithniú orthu

Fáltais CMÁ 2020

Aistríodh fáltais CMÁ €480m chuig an gCiste Rialtais Áitiúil in 2020.

Áirítear riaráistí Muirir Teaghlaigh (MT) le Fáltais CMÁ chomh maith. Ghlac na Coimisinéirí Ioncaim freagracht as riaráistí Muirir Teaghlaigh a bhailiú ón 1 Iúil 2013. Faoi dheireadh 2020, bailíodh breis agus €73m (lena n-áirítear thart ar €1m in 2020) agus tá breis agus 382,000 maoin bhreise comhlíontach leis an MT ó 2013.

Comhlíontacht CMÁ 2020

Is é an ráta comhlíontachta do 2020 faoi láthair ná 95.8%, atá an-láidir i bhfianaise na gcoinníollacha deacra a raibh i bhfeidhm le linn na bliana agus a léiríonn leibhéal ard comhlíontachta saorálaí ag úinéirí mhaoine.*

Le linn 2020, eisíodh 39,400 litir chomhlíontachta a chlúdaigh na dliteanais uile CMÁ agus MT do na blianta 2012 go 2020 agus an dá bhliain sin san áireamh. I gcás fhormhór mór na gcásanna seo, chloígh úinéirí maoine go hiomlán lena n-oibleagáidí íocaíochta CMÁ, ar bhonn céimnithe nó trí íocaíocht aonair a dhéanamh. Bhí líon beag cáiníocóirí, áfach, a roghnaigh gan a bheith comhlíontach, fiú tar éis iarracht shuntasach a dhéanamh ó thaobh na gCoimisinéirí Ioncaim teagmháil a dhéanamh leis na daoine lena mbaineann agus mar thoradh ní raibh aon rogha eile ag na Coimisinéirí Ioncaim ach bearta fiachais/forfheidhmiúcháin nó pionóis eile a ghearradh chun íocaíocht a chinntiú.

I ndáil le 2020, diúltaíodh breis agus 12,300 iarratas ar imréiteach cánach mar gheall ar neamhchomhlíontacht CMÁ, agus deonaíodh imréiteach ina dhiaidh sin do thuairim agus 97% díobh sin de bhun aontú socruithe íocaíochta a chur i bhfeidhm. Ghearr na Coimisinéirí Ioncaim 10,740 formhuirear Cánach Ioncaim agus Cánach Corparáide de bhun neamhchomhlíontacht CMÁ agus maolaíodh thart ar 80% de na cásanna, ar iarradh athbhreithnithe ina leith, de bhun plé idir na Coimisinéirí Ioncaim agus na húinéirí maoine a bhí i gceist. Atreoraíodh líon beag cásanna chuig an Sirriam / Dlíodóirí Seachtracha le haghaidh bailiúcháin.

Bhailigh na Coimisinéirí Ioncaim CMÁ trí asbhaint éigeantach ag an bhfoinse ó thuarastal agus phinsin i leith thart ar 86,700 maoin le haghaidh 2020, agus bhí formhór díobh sin 'tar-rollta' ó asbhaintí éigeantacha a gearradh in 2019.

Méadaíodh an luacháil ar bhreis agus 14,900 maoin, ag eascairt ó mheascán d'fhéincheartú agus dúshláin ó na Coimisinéirí Ioncaim, agus mhéadaigh 803 luacháil le linn 2020.

*Ríomhtar an ráta comhlíontachta ó fhigiúr ionchasach ón gClár a fhaightear ó fhaisnéis Daonáirimh na Príomh-Oifige Staidrimh 2011 / 2016 agus ó shonraí a bhailítear ó riar an CMÁ ó 2013. Tá obair go fóill ag leanúint ar aghaidh le bailíochtú a dhéanamh ar an gClár. Athraíonn líon na gcásanna faoi réir bearta comhlíontachta ag na Coimisinéirí Ioncaim de réir mar a roghnaíonn úinéirí maoine a gcúrsaí CMÁ a chur ina gceart.

Tábla 1 – Bailiú agus Comhlíontacht de réir Údarás Áitiúil

Údarás Áitiúil	Maoine Tuairiscithe *	Ráta Comhlíontachta **	CMÁ Bailithe ***
	2020 (i bhfoirm mílte)	2020 (%)	2020 (€ milliún)
Ceatharlach	22.5	96.4	3.9
An Cabhán	30.0	95.6	4.2
An Clár	51.8	96.4	10.9
Cathair Chorcaí	83.1	94.9	19.9
Contae Chorcaí	133.8	97.3	31.5
Dún na nGall	71.9	91.9	12.2
Cathair Bhaile Átha Cliath	225.7	92.9	67.0
Dún Laoghaire – Ráth an Dúin	82.3	96.4	43.0
Fine Gall	101.5	97.1	31.3
Cathair na Gaillimhe	31.7	96.9	8.1
Contae na Gaillimhe	70.6	96.0	13.7
Ciarraí	67.5	94.7	15.1
Cill Dara	77.2	95.9	21.0
Cill Chainnigh	36.1	95.6	8.0
Laois	29.8	95.6	4.9
Liatroim	15.8	93.5	2.4
Cathair & Contae Luimnigh	77.3	95.0	16.8
An Longfort	16.8	94.5	2.4
Lú	48.9	93.4	8.7
Maigh Eo	58.2	94.4	10.0
An Mhí	67.0	95.3	15.6
Muineachán	22.5	94.9	4.2
Uíbh Fhailí	28.0	94.1	5.2
Ros Comáin	27.7	96.6	4.4
Sligeach	29.9	95.1	5.8
Baile Átha Cliath Theas	95.9	96.8	24.6
Tiobraid Árann	64.1	95.9	12.4
Cathair & Contae Port Láirge	50.1	95.0	9.4
An Iarmhí	35.0	95.2	5.9
Loch Garman	63.3	96.2	12.7
Cill Mhantáin	51.9	96.3	17.9
	1,868	95.8	453

*Lena n-áirítear treoracha tar-rollta (0.75m), treoracha nua (1.0m), maoine faoi úinéireacht na nÚdarás Áitiúil agus maoine ar gearradh asbhaint éigeantach ag an bhfoinse (0.1m) ina leith.

** Ríomhtar an ráta comhlíontachta ó fhigiúr ionchasach ón gClár a fhaightear ó fhaisnéis Daonáirimh na Príomh-Oifige Staidrimh 2011 / 2016 agus ó shonraí a bhailítear ó riar an CMÁ ó 2013. Tá obair go fóill ag leanúint ar aghaidh le bailíochtú a dhéanamh ar an gClár.

*** *Folaíonn an CMÁ a bailíodh do 2020 réamhíocaíochtaí €66m a fuarthas in 2019 agus €387m a fuarthas in 2020. Folaíonn seo íocaíochtaí a bailíodh trí asbhaint éigeantach ag an bhfoinse agus suimeanna íoctha ag Údarás Áitiúil i leith, aoin faoina húnéireacht. Níl tuairim is €1m den Mhuirear Teaghlaigh a fuarthas le linn 2020 san áireamh sa €453m. San áireamh i bhfáltais an Ciste Rialtais Áitiúil le haghaidh 2020 tá CMÁ €20m i leith blianta roimhe agus réamhíocaíochtaí €72m i leith blianta amach anseo.

Tábla 2 – Asbhaint Éigeantach ag an bhFoinse

Feidhmíodh asbhaint éigeantach ag an bhfoinse i leith CMÁ ar tuairim is 87,000 maoin i leith 2020. Léirítear ar an tábla thíos dáileadh na maoin seo de réir Údarás Áitiúil. Athraíonn na figiúirí seo de réir mar a chuireann úinéirí maoin a gcúrsaí cánach ina gceart.

Údarás Áitiúil	Asbhaint Éigeantach ag an bhFoinse	
	Líon na Maoine	
	2020	
	2020 (%)	
Ceatharlach	1.4	
An Cabhán	1.8	
An Clár	2.8	
Cathair Chorcaí	4.1	
Contae Chorcaí	7.1	
Dún na nGall	3.6	
Cathair Bhaile Átha Cliath	9.6	
Dún Laoghaire – Ráth an Dúin	2.5	
Fine Gall	6.1	
Cathair na Gaillimhe	1.5	
Contae na Gaillimhe	4.0	
Ciarraí	2.8	
Cill Dara	4.9	
Cill Chainnigh	2.2	
Laois	2.3	
Liatroim	0.9	
Cathair & Contae Luimnigh	4.4	
An Longfort	0.9	
Lú	3.5	
Maigh Eo	2.8	
An Mhí	4.6	
Muineachán	1.2	
Uíbh Fhailí	1.8	
Ros Comáin	1.5	
Sligeach	1.6	
Baile Átha Cliath Theas	5.6	
Tiobraid Árann	3.4	
Cathair & Contae Port Láirge	2.9	
An Iarmhí	2.3	
Loch Garman	3.3	
Cill Mhantáin	2.5	
	100	

Tábla 3 – Díolmhaithe, Dearbhaithe agus Iarchurtha i leith 2020

Maidir leis an eolas thíos i leith díolúintí, díolmhaithe agus suimeanna dearbhaithe, tá sé ar an mbonn céanna leis sin a thugtar don Roinn Tithíochta, Pleanála, agus Rialtais Áitiúil lena n-úsáid ag Údarás Áitiúla agus iad ag déanamh cinneadh i leith an Fhachtóra Choigeartaithe Áitiúil le haghaidh CMÁ i leith 2020.

Údarás Áitiúil Údarás	CMÁ Díolmhaithe 2020 (€ milliún) *	CMÁ Dearbhaithe 2020 (€ milliún) **	CMÁ Iarchurtha 2020 (€ milliún)	Glan Staid 2020 (€ milliún) ***
Ceatharlach	0.1	4.4	0.1	4.3
An Cabhán	0.2	4.7	0.1	4.6
An Clár	0.3	11.9	0.2	11.7
Cathair Chorcaí	0.6	21.4	0.3	21.1
Contae Chorcaí	0.9	34	0.5	33.5
Dún na nGall	0.3	13.3	0.3	13
Cathair Bhaile Átha Cliath	2.5	70.7	1.1	69.6
Dún Laoghaire – Ráth an Dúin	1.4	44.6	0.5	44.1
Fine Gall	1.1	34.9	0.6	34.3
Cathair na Gaillimhe	0.2	8.4	0.1	8.3
Contae na Gaillimhe	0.4	15	0.3	14.7
Ciarraí	0.4	16	0.2	15.8
Cill Dara	0.6	23.8	0.4	23.4
Cill Chainnigh	0.3	8.9	0.2	8.7
Laois	0.2	5.7	0.1	5.6
Liatroim	0.1	2.6	0	2.6
Cathair & Contae Luimnigh	0.6	18.7	0.4	18.3
An Longfort	0.1	2.7	0.1	2.6
Lú	0.3	10	0.3	9.7
Maigh Eo	0.2	10.7	0.2	10.5
An Mhí	0.5	18	0.4	17.6
Muineachán	0.1	4.6	0.1	4.5
Uíbh Fhailí	0.4	5.9	0.2	5.7
Ros Comáin	0.1	4.8	0.1	4.7
Sligeach	0.2	6.3	0.1	6.2
Baile Átha Cliath Theas	0.2	27.7	0.6	27.1
Tiobraid Árann	0.6	13.5	0.3	13.2
Cathair & Contae Port Láirge	0.3	10.3	0.2	10.1
An Iarmhí	0.2	6.6	0.1	6.5
Loch Garman	0.4	14	0.4	13.6
Cill Mhantáin	0.5	19.1	0.4	18.7
	14.3	493.2	8.9	484.3

*Tá na suimeanna CMÁ Díolmhaithe bunaithe ar éilimh a dhéantar i dtuaisceáin agus beidh siad faoi réir seiceálacha áirithe fíorúcháin. Chomh maith leis sin, níl tionchair iomlána na ndíolmhaithe le feiceáil sna staitisticí de bhrí, nuair a éilíodh díolúine, nach n-iarrtar i gcónaí ar an úinéir maoine luacháil a dhéanamh ar a maoín.

** Folaíonn CMÁ Dearbhaithe na suimeanna dearbhaithe ó thuaisceáin a tíolacadh go dtí seo, suimeanna iarchurtha agus suimeanna dlite de bhun treoracha seolta chuig fostóirí agus chuig soláthraithe pinsin chun CMÁ a bhailiú trí asbhaint éigeantach ag an bhfoinse.

*** Léiríonn sé seo an suíomh glan ionchasach le haghaidh CMÁ 2020, ní bheidh sé indéanta na suimeanna seo a thabhairt le chéile leis an tsuim a bailíodh le haghaidh 2020 go dtí tráth níos déanaí.

Tábla 4 – Modhanna Íocaíochta

Modh Íocaíochta	Líon na Maoine 2020 (%)
Treoir Dochair Bhliantúil*	18.6
Cárta Creidmheasa	6.6
Cárta Dochair	17.9
Dochar Díreach	23.3
Údarú Dochair Aonair	0.5
Asbhaint ag an bhFoinse	14.9
Soláthraí Seirbhíse	12.6
Íocaíocht Eile	5.6
	100

*Is éard is Treoir Dochair Bhliantúil (TDB) ann ná íocaíocht roghnach i leith bliain amháin nó blianta iomadúla.

Tábla 5 – Éilimh ar Díolúine nó Iarchur

Bunaithe ar eolas atá ar fáil faoi láthair, tá tuairim is 49,100 éileamh ann ar dhíolúine ó mhaoine a bhfuil tuairisceáin tóilactha ina leith le haghaidh 2020.

Cineál na Díolúine (Féinmheasúnú)	Líon na Maoine 2020 (%)
Comhlachtaí carthanúla (gníomhaíochtaí áineasa)	0.5
Comhlachtaí carthanúla (cóiríocht riachtanas speisialta)	17.8
Maoín áirithe a ceannaíodh idir 1/1/2013 agus 31/12/2013	23
Maoine go hiomlán faoi réir rátaí tráchtála	5.1
Maoine fágtha mar gheall ar bhreiteacht mheabhrach/fhisiceach fhadtréimhseach	16.1
Tithe soghluaiste	0.6
Tithe altranais cláraithe	0.6
Damáiste suntasach pírite	3.8
Áit chónaithe duine faoi éagumas dian	4.3
Eastáit tithíochta neamhchríochnaithe	6.7
Stoc trádála tógálaí/forbróra (nár díoladh ar an 1/5/2013 nó a díoladh sa tréimhse idir 1/1/2013 agus 31/10/2020)	21.5
	100

Ní fholáíonn an tabla thuas ach amháin maoine ar thíolaic duine dliteanach tuairisceán ina leith ag éileamh na díolúine. Sa chás gur ceannaíodh maoine nua agus neamhúsáidte roimhe sin le linn na tréimhse luachála reatha (2013-2020) níl aon dualgas ann tuairisceán CMÁ a thíolacadh de bhrí nach bhfuil siad faoi dhliteanas cánach go dtí an chéad tréimhse eile luachála. Bailíonn na Coimisinéirí Ioncaim, áfach, sonraí a bhaineann le maoine nua agus maoine nár úsáideadh roimhe ar an gClár CMÁ trí thaifid Dleachta Stampa agus trí fhoinsí éagsúla eile faisnéise ach ní áirítear anseo iad de bhrí nach meastar iad a bheith dliteanach i leith 2013-2020.

Bunaithe ar eolas atá ar fáil faoi láthair, tá tuairim is 45,800 éileamh ann ar iarchur in 2020. Éilítear an formhór díobh trí thuairisceáin CMÁ ach is gá roinnt éileamh ar iarchur (le haghaidh Caillteanas Airgeadais Suntasach, mar shampla) a éileamh ar fhoirmeacha ar leithligh a thíolactar do na Coimisinéirí Ioncaim.

Éilimh ar Iarchur	Líon na Maoine 2020 (%)
Seiceadóir/Riarthóir Eastáit	1.1
Caillteanas Suntasach Airgeadais	0.5
Faoín Tairseach Ioncaim	96.7
Duine Dliteanach Dócmhainneach	1.7
	100

Tábla 6 - Iarchurtha agus Díolúintí de réir Údarás Áitiúil le haghaidh 2020

Bunaithe ar eolas atá ar fáil faoi láthair, déantar briseadh síos breise de réir Údarás Áitiúil ar na hiarchurtha (lena n-áirítear iarchurtha páirteacha agus iarchurtha iomlána araon) agus ar na díolúintí.

Údarás Áitiúil Údarás	Iarchurtha Líon na Maoine 2020 (%)	Díolúintí Líon na Maoine 2020 (%)
Ceatharlach	1.5	1.3
An Cabhán	2.0	1.9
An Clár	2.8	2.5
Cathair Chorcaí	3.6	4.7
Contae Chorcaí	5.9	7.1
Dún na nGall	5.8	3.4
Cathair Bhaile Átha Cliath	10.5	13.6
Dún Laoghaire – Ráth an Dúin	2.6	4.8
Fine Gall	4.6	6.3
Cathair na Gaillimhe	1.0	1
Contae na Gaillimhe	3.6	3.5
Ciarraí	2.9	3.5
Cill Dara	3.9	3.6
Cill Chainnigh	1.9	2.2
Laois	2.0	1.4
Liatroim	0.8	1.2
Cathair & Contae Luimnigh	4.7	4.2
An Longfort	1.0	1.3
Lú	3.9	2.2
Maigh Eo	3.0	2.8
An Mhí	4.4	3.5
Muineachán	1.5	1.1
Uíbh Fhailí	2.0	1.4
Ros Comáin	1.4	1.7
Sligeach	1.4	2.0
Baile Átha Cliath Theas	5.4	3.7
Tiobraid Árann	3.6	3.9
Cathair & Contae Port Láirge	3.0	3.0
An Iarmhí	2.1	1.6
Loch Garman	4.3	3.2
Cill Mhantáin	2.9	2.5
	100	100

Tábla 7 – Bandaí Luachála

Taispeánann an tábla thíos dáileadh 1.68m maoin de réir a mbanda luachála (bunaithe ar luachanna ar an 1 Bealtaine 2013). Tá maoin faoi úinéireacht Údarás Áitiúil eisiata, chomh maith le maoin nár tólacadh tuairisceán ina leith ach a bhfuil díolúintí nó iarchurtha i bhfeidhm, agus maoin ar feidhmíodh asbhaint éigeantach ag an bhfoinse ina leith.

	CMÁ Banda Luachála Banda	Líon na Maoine (%)
1	€0-100,000	27.5
2	€100,001-150,000	27.7
3	€150,001-200,000	20.9
4	€200,001-250,000	10.0
5	€250,001-300,000	4.8
6	€300,001-350,000	2.9
7	€350,001-400,000	1.8
8	€400,001-450,000	1.2
9	€450,001-500,000	0.8
10	€500,001-550,000	0.6
11	€550,001-600,000	0.4
12	€600,001-650,000	0.3
13	€650,001-700,000	0.2
14	€700,001-750,000	0.2
15	€750,001-800,000	0.1
16	€800,001-850,000	0.1
17	€850,001-900,000	0.1
18	€900,001-950,000	0.1
19	€950,001-1,000,000	0.1
20	€1,000,000+	0.2
		100

Tábla 8 – Bandaí Luachála de réir Údarás Áitiúil

Taispeánann an tábla thíos dáileadh 1.68m maoin de réir a mbanda luachála (bunaithe ar luachanna ar an 1 Bealtaine 2013). Tá maoin faoi úinéireacht Údarás Áitiúil eisiata, chomh maith le maoin nár tíolacadh tuairisceán ina leith ach a bhfuil díolúintí nó iarchurtha i bhfeidhm, agus maoin ar feidhmíodh asbhaint éigeantach ag an bhfoinse ina leith.

Ní dhéantar aithint ar leithligh ar dháileadh na maoin ag na bandaí luachála níos airde, d'fhonn rúndacht cáiníocóirí a chosaint, i bhfianaise an líon beag maoin sna bandaí luachála níos airde i roinnt limistéar de chuid Údarás Áitiúla.

Údarás Áitiúil	Maoine i ngach Banda Luachála (%)					Níos mó ná €300,000	Gach Banda
	€0-€100,000	€100,001-€150,000	€150,001-€200,000	€200,001-€250,000	€250,001-€300,000		
Ceatharlach	39.2	36.4	18.4	3.7	1.2	1.2	100
An Cabhán	52.2	37.7	7.4	1.7	0.5	0.5	100
An Clár	37.6	34.9	18.7	5.4	1.9	1.5	100
Cathair Chorcaí	19.8	25.8	27.4	14.6	5.7	6.6	100
Contae Chorcaí	26.7	27.3	27.3	11.2	3.7	3.8	100
Dún na nGall	51.6	37.6	7.4	2.1	0.7	0.6	100
Cathair Bhaile Átha	12.4	20.2	20.5	17.7	9.6	19.7	100
Dún Laoghaire – Ráth	1.4	3.3	11.0	13.1	12.2	59.1	100
Fine Gall	7.2	18.7	23.9	17.5	11.3	21.4	100
Cathair na Gaillimhe	19.5	30.1	27.3	11.8	4.7	6.6	100
Contae na Gaillimhe	35.6	31.9	22.6	5.6	2.1	2.3	100
Ciarraí	32.3	32.1	26.2	5.7	2.0	1.7	100
Cill Dara	16.2	22.0	29.9	18.2	6.7	7.0	100
Cill Chainnigh	31.0	34.3	24.1	6.0	2.0	2.6	100
Laois	42.3	40.7	11.7	3.1	1.1	1.1	100
Liatroim	61.3	33.1	4.2	1.0	0.2	0.2	100
Cathair & Contae	34.6	31.3	22.3	6.8	2.8	2.3	100
An Longfort	60.6	33.1	4.8	1.0	0.3	0.2	100
Lú	35.0	29.4	23.7	7.1	2.5	2.3	100
Maigh Eo	43.5	38.2	13.7	2.7	0.9	1.0	100
An Mhí	18.3	28.0	28.3	14.2	5.8	5.5	100
Muineachán	42.2	41.5	12.6	2.5	0.8	0.6	100
Uíbh Fhailí	41.4	35.6	17.8	3.0	1.0	1.1	100
Ros Comáin	57.3	34.1	6.2	1.4	0.4	0.6	100
Sligeach	44.7	31.4	16.2	4.5	1.5	1.6	100
Baile Átha Cliath	7.3	17.7	26.3	19.1	10.3	19.2	100
Tiobraid Árann	39.0	34.2	19.4	4.6	1.6	1.2	100
Cathair & Contae Port	38.3	29.8	21.0	5.9	2.5	2.4	100
An Iarmhí	39.0	36.6	17.6	4.0	1.4	1.3	100
Loch Garman	34.7	34.7	23.2	4.4	1.6	1.5	100
Cill Mhantáin	12.6	17.9	26.4	18.2	9.6	15.2	100
	27.1	27.4	20.9	10.1	4.9	9.5	100

Tábla 9 – Athruithe do na Bandaí Luachála i gcomparáid le Meastachán na gCoimisinéirí Ioncaim le haghaidh 2013

Déantar comparáid sa tábla thíos, i gcás gach Údarás Áitiúil, ar an athrú i líon na maoin de réir an bhanda luachála CMÁ a tuairiscíodh faoi fhéinmheasúnú in aghaidh Mheastachán na gCoimisinéirí Ioncaim. Léiríonn an tábla seo dáileadh na 1.68m maoin ar tíolacadh tuairisceáin ina leith le haghaidh 2013. Tá maoin faoi úinéireacht Údarás Áitiúil eisiata, chomh maith le maoin nár tíolacadh tuairisceáin ina leith ach a bhfuil díolúintí nó iarchurtha i bhfeidhm, agus maoin ar feidhmíodh asbhaint éigeantach ag an bhfoinse ina leith.

- Rinne 43% d’úinéirí maoin féinmheasúnú ar an mbanda luachála CMÁ mar an gcéanna le Meastachán na Coimisinéirí Ioncaim;
- Rinne 57% d’úinéirí maoin féinmheasúnú ar an mbanda luachála CMÁ dhifriúil ó Meastachán na Coimisinéirí Ioncaim;
- Thuairiscigh 41% banda luachála níos ísle ná an Meastachán: Laghdaíodh 28% faoi 1 bhanda, 9% faoi 2 bhanda agus 4% faoi 3 bhanda nó níos mó;
- Thuairiscigh 16% banda luachála níos airde: Méadaíodh 8% faoi 1 bhanda, 4% faoi 2 bhanda agus 4% faoi 3 bhanda nó níos mó.

Údarás Áitiúil	3 bhanda nó níos mó níos ísle (%)	2 bhanda níos ísle (%)	1 bhanda níos ísle (%)	Gan Athrú (%)	1 Bhanda níos airde (%)	2 Bhanda níos airde (%)	3 bhanda nó níos mó níos airde (%)	Gach Athrú (%)
Ceatharlach	0.3	8.4	27.1	49.7	9.2	3.1	2.2	100
An Cabhán	0.1	2.6	31.9	53.8	8.4	2.1	1.1	100
An Clár	0.4	8	30.6	46.4	8.9	3.3	2.5	100
Cathair Chorcaí	1.8	7	25.3	49.2	8.1	3.8	4.7	100
Contae Chorcaí	2.5	12.8	26.5	39.9	8.7	5.1	4.5	100
Dún na nGall	0.0	1.2	29.3	53.3	11.4	3.1	1.6	100
Cathair Bhaile Átha	17.2	12.2	24.9	31.7	5.7	2.8	5.5	100
Dún Laoghaire – Fine Gall	16.8	12.5	20.3	31.1	6.2	4	9	100
Cathair na Gaillimhe	8.6	11.9	30.7	36.7	5.3	2.7	4.2	100
Contae na Gaillimhe	2.3	10.6	29.8	43.1	7	3.2	4	100
Ciarraí	0.5	10	27.5	44.2	9.7	4.8	3.2	100
Cill Dara	0.7	14.5	28.5	39.7	9.4	4.5	2.7	100
Cill Chainnigh	2.6	7.8	24.5	46.8	8.3	4.4	5.5	100
Laois	0.7	11.1	28.9	43.8	8.3	4	3.2	100
Liatroim	0.0	2.8	30.2	53.3	8.9	2.9	1.9	100
Cathair & Contae	0.0	1.5	37.2	51.7	7.6	1.5	0.6	100
An Longfort	1.5	9.8	29.1	46.8	7.4	3	2.4	100
Lú	0.0	1.1	28.5	60.7	7.4	1.6	0.7	100
Maigh Eo	0.7	6.5	33.4	45.4	7.5	3.7	2.8	100
An Mhí	0.2	5.7	31.9	48.5	9.1	2.8	1.7	100
Muineachán	1.5	7.5	26.5	45.8	8.9	4.8	5	100
Uíbh Fhailí	0.0	3.7	27.2	55.8	9.2	2.7	1.4	100
Ros Comáin	0.1	10.2	32.6	44.3	8	2.9	1.9	100
Sligeach	0.0	1.4	36.8	51.7	7.3	1.8	1	100
Baile Átha Cliath	0.2	9.1	31.7	45.2	8.4	3.2	2.2	100
Tiobraid Árann	6.0	11.5	34.4	39.1	4.5	2	2.5	100
Cathair & Contae	0.4	10	29.3	46.4	8.4	3.4	2.1	100
An Iarmhí	0.8	10.5	25.3	49.4	7.3	3.6	3	100
Loch Garman	0.1	6.9	28	50.8	8.8	3.1	2.2	100
Cill Mhantáin	0.2	8.6	30.9	43.8	9.6	4.2	2.5	100
Cill Mhantáin	3.5	8.3	20.3	41.8	10.1	6.3	9.7	100
	4	9	28	43	8	4	4	100

Tábla 10 – Féincheartú Luachálacha 2013

Féadtar féincheartú a dhéanamh ar luachálacha tríd an bhfeidhmchlár CMÁ ar Líne ar shuíomh idirlín na gCoimisinéirí Ioncaim ach athbhreithniú a dhéanamh ar an mbanda luachála bunaidh/dearbhaithe sa Tuairisceán CMÁ 2013 ar 1 Bealtaine 2013.

Ón uair a tíolacadh tuairisceáin, tá os cionn 14,900 maoin ann a roghnaigh an t-úinéir féincheartú aníos a dhéanamh ar a mbanda luachála maoine, nó tar éis dúshlán a bheith tugtha ag na Coimisinéirí Ioncaim. San áireamh san fhigiúr seo tá féincheartúcháin a rinneadh i gcomhthéacs díol maoine, sa chás gur cuireadh an suíomh CMÁ ina cheart sular críochnaíodh an tíolacas maoine.

Léiríonn an tábla thíos an briseadh síos ar gach féincheartú de réir líon na mbandaí a méadaíodh an luacháil.

Líon na mBandaí a Méadaíodh	Líon na Maoine (%)
1	50.7
2	27.2
3	11.3
4	5.1
5+	5.7
	100

Tábla - Úinéirí Maoine Iomadúla

Tá tuairim is 177,000 duine aonair agus eintitis eile ann atá sannta mar dhaoine dliteanacha i leith dhá mhaoin nó níos mó (clúdaíonn sé seo 559,000 maoín). Eisítear ón anailís thíos maoine faoi úinéireacht Údaráis Áitiúla agus comhlachtaí tithíochta ceadaithe.

Líon na Maoine faoi Úinéireacht	Líon na nDaoine (i bhfoirm mílte)	Daoine (%)	Líon na Maoine (i bhfoirm mílte)	Maoine (%)
2	123.8	69.9	247.7	44.3
3 go 5	43.5	24.6	151.2	27.1
6 go 10	7.0	3.9	50.5	9.0
11 go 20	1.9	1.1	26	4.6
21 go 50	0.7	0.4	20.4	3.7
51 go 100	0.2	0.1	11.0	2.0
101 go 200	0.1	0.0	9.0	1.6
201+	0.0	0.0	43	7.7
	177	100	559	100

Nótaí

Tabhair do d'aire go bhféadfaidh sé go mbeidh tionchar ag slánú figiúirí ar na figiúirí léirithe.

Tá na staitisticí san eisiúint seo bunaithe ar anailís a rinneadh ar thuirisceáin a tólacadh agus ar fhaisnéis eile a bhaineann le CMÁ. Tá obair go fóill ag leanúint ar aghaidh ar an gClár CMÁ a bheachtú agus dá réir sin ní sonraí críochnaitheacha iad na sonraí atá san áireamh agus teastaíodh roinnt áirithe meastacháin a dhéanamh.

Díríonn na staitisticí san eisiúint seo ar CMÁ 2020. Foilseofar i dtráth cuí na nuashonruithe do na staitisticí thíos agus an CMÁ do 2021 ag an nasc seo:

<https://www.revenue.ie/ga/corporate/information-about-revenue/statistics/local-property-tax/index.aspx>. Tá staitisticí i leith blianta roimhe ar fáil ar an leathanach céanna chomh maith.

Ba chóir aon fhiosruithe faoi staitisticí maidir le CMÁ a sheoladh chuig statistics@revenue.ie.