

Cáin Mhaoine Áitiúil (CMÁ) le haghaidh 2021

An t-Eolas is deireanaí i leith Staitisticí

(Lúnasa 2022)

Is staitisticí sealadacha iad seo agus déanfar
athbhreithniú orthu

Fáltais CMÁ 2021

Aistríodh fáltais CMÁ €552.5m chuig an gCiste Rialtais Áitiúil in 2021.

Áirítear riaráistí Muirir Teaghlaigh (MT) le Fáltais CMÁ chomh maith. Ghlac na Coimisinéirí Ioncaim freagracht as riaráistí Muirir Teaghlaigh a bhailiú ón 1 Iúil 2013. Faoi dheireadh 2021, bailíodh €74m (lena n-áirítear thart ar €1m in 2021) agus tá breis agus 380,000 maoin bhreise comhlíontach leis an MT ó 2013.

Comhlíontacht CMÁ 2021

Measadh faoi láthair an ráta comhlíontachta do 2021 le bheith 95%, atá láidir i bhfianaise na gcoinníollacha deacra a raibh i bhfeidhm le linn na bliana agus a léiríonn leibhéal ard comhlíontachta saorálaí ag úinéirí mhaoine.*

Ó Eanáir 2021, tá formhór mór na n-úinéirí maoine tar éis cloí go hiomlán lena ndualgais íocaíochta CMÁ don bhliain, ar bhonn céimnithe nó trí íocaíocht aonair a dhéanamh. Tá na Coimisinéirí Ioncaim tar éis teagmháil shuntasach a dhéanamh le húinéirí maoine cónaithe a bhfuil deacrachtaí airgid acu ó thús na paidéime le socruithe íocaíochta solúbtha a aontú is fearr a oireann dá gcúinsí áirithe.

Bhí líon beag cáiníocóirí, áfach, a roghnaigh gan a bheith comhlíontach agus mar thoradh níl an dara rogha eile ag na Coimisinéirí Ioncaim ach pionóis a ghearradh chun íocaíocht a chinntiú. Le linn na bliana seo, diúltaíodh níos mó ná 3,580 iarratas ar imréiteach cánach mar gheall ar neamhchomhlíontacht CMÁ do 2021, agus deonaíodh imréiteach dá éis sin don bhfórmhór díobh sin nuair a aontaíodh socruithe íocaíochta. Gearradh 17,869 formhuirear CMÁ, i gcásanna Cánach Ioncaim agus Cánach Corparáide de bhun neamhchomhlíontacht CMÁ. As na cásanna ar iarradh athbhreithnithe ina leith, baineadh nó maolaíodh 71% de na formhuirir tar éis na dliteanais CMÁ a íoc.

Lean na Coimisinéirí Ioncaim ar aghaidh ag asbhaint CMÁ ag an bhfoinse do 2021 i leith 73,963 maoin faoi réir asbhaint éigeantach.

Chomh maith leis sin, méadaíodh an luacháil ar 22,020 maoin ó 2013, ag eascirt ó mheascán d'fhéincheartú agus dúshláin ó na Coimisinéirí Ioncaim.

Athraíonn líon na gcásanna faoi réir bearta comhlíontacha ag na Coimisinéirí Ioncaim de réir mar a roghnaíonn úinéirí maoine a gcúrsaí CMÁ a chur ina gceart.

* Ríomhtar an ráta comhlíontachta ó fhiigiúr ionchasach ón gClár a fhaightear ó fhaisnéis Daonáirimh na Príomh-Oifige Staidrimh 2011/2016 agus ó shonraí a bhailítear ó riar an CMÁ ó 2013. Tá obair idir lámha le bailíochtú a dhéanamh ar an gClár.

Tábla 1 – Bailiú agus Comhlíontacht de réir Údarás Áitiúil

Údarás Áitiúil	Maoine Tuairiscithe *	Ráta Comhlíontachta **	CMÁ Bailithe ***
	2021 (i bhfoirm mílte)	2021 (%)	2021 (€ milliún)
Ceatharlach	22.2	95.3	3.8
An Cabhán	29.8	95.1	4.8
An Clár	51.5	96.0	10.9
Cathair Chorcaí	83.1	94.0	21.4
Contae Chorcaí	133.6	98.0	32.1
Dún na nGall	70.9	90.6	12.1
Cathair Bhaile Átha Cliath	224.8	92.7	66.5
Dún Laoghaire – Ráth an Dúin	82.7	97.1	50.8
Fine Gall	101.7	97.8	31.3
Cathair na Gaillimhe	31.6	96.9	8.1
Contae na Gaillimhe	70.1	95.2	13.6
Ciarraí	67.1	94.3	14.7
Cill Dara	77.3	95.9	20.9
Cill Chainnigh	35.9	95.0	8.0
Laois	29.5	94.7	4.9
Liatroim	15.7	92.7	2.3
Cathair & Contae Luimnigh	77.0	94.5	16.8
An Longfort	16.7	93.8	2.4
Lú	48.6	92.8	8.7
Maigh Eo	57.9	93.9	10.9
An Mhí	67.0	95.4	15.6
Muineachán	22.4	94.3	4.1
Uíbh Fhailí	27.8	93.4	5.1
Ros Comáin	27.4	95.6	4.3
Sligeach	29.7	94.2	5.8
Baile Átha Cliath Theas	95.9	96.7	24.6
Tiobraid Árann	63.7	95.2	12.3
Cathair & Contae Port Láirge	49.9	94.8	10.1
An Iarmhí	34.9	95.1	6.8
Loch Garman	62.8	95.5	12.6
Cill Mhantáin	51.8	96.2	16.3
	1,861	95	463

*Lena n-áirítear treoracha tar-rollta (0.75m), treoracha nua (1.0m), maoine faoi úinéireacht na nÚdarás Áitiúil (0.14m) agus maoine ar gearradh asbhaint éigeantach ag an bhfoinse (0.1m) ina leith.

** Ríomhtar an ráta comhlíontachta ó fhigiúr ionchasach ón gClár a fhaightear ó fhaisnéis Daonáirimh na Príomh-Oifige Staidrimh 2011 / 2016 agus ó shonraí a bhailítear ó riar an CMÁ ó 2013. Tá obair idir lámha le bailíochtú a dhéanamh ar an gClár.

***Folaíonn an CMÁ a bailíodh do 2021 réamhíocaíochtaí €72m a fuarthas in 2020 agus €391m a fuarthas in 2021. Folaíonn sé seo íocaíochtaí a bailíodh trí asbhaint éigeantach ag an bhfoinse agus suimeanna íochta ag Údarás Áitiúil i leith maoin faoina húnéireacht. Níl tuairim is €1m den Mhuirear Teaghlaigh a fuarthas le linn 2021 san áireamh sa €463m. San áireamh i bhfáltais an Ciste Rialtais Áitiúil le haghaidh 2021 tá CMÁ €35.5m i leith blianta roimhe agus réamhíocaíochtaí €124m i leith blianta amach anseo.

Tábla 2 – Asbhaint Éigeantach ag an bhFoinse

Feidhmíodh asbhaint éigeantach ag an bhfoinse i leith CMÁ ar tuairim is 74,000 maoin i leith 2021. Léirítear ar an tábla thíos dáileadh na maoin seo de réir Údarás Áitiúil. Athraíonn na figiúirí seo de réir mar a chuireann úinéirí maoine a gcúrsaí cánach ina gceart.

Údarás Áitiúil	Asbhaint Éigeantach ag an bhFoinse
	Líon na Maoine 2021 (%)
Ceatharlach	1.4
An Cabhán	1.8
An Clár	2.8
Cathair Chorcaí	4.1
Contae Chorcaí	7.1
Dún na nGall	3.6
Cathair Bhaile Átha Cliath	9.5
Dún Laoghaire – Ráth an Dúin	2.5
Fine Gall	6.1
Cathair na Gaillimhe	1.5
Contae na Gaillimhe	4.0
Ciarraí	2.8
Cill Dara	4.9
Cill Chainnigh	2.2
Laois	2.3
Liatroim	0.9
Cathair & Contae Luimnigh	4.5
An Longfort	0.9
Lú	3.5
Maigh Eo	2.8
An Mhí	4.6
Muineachán	1.2
Uíbh Fhailí	1.8
Ros Comáin	1.5
Sligeach	1.6
Baile Átha Cliath Theas	5.6
Tiobraid Árann	3.5
Cathair & Contae Port Láirge	2.9
An Iarmhí	2.2
Loch Garman	3.3
Cill Mhantáin	2.5
	100

Tábla 3 – Díolmhaithe, Dearbhaithe agus Iarchurtha

Maidir leis an eolas thíos i leith díolúintí, díolmhaithe agus suimeanna dearbhaithe, tá sé ar an mbonn céanna leis sin a thugtar don Roinn Tithíochta, Pleanála, agus Rialtais Áitiúil lena n-úsáid ag Údarás Áitiúla agus iad ag déanamh cinneadh i leith an Fhachtóra Choigeartaithe Áitiúil le haghaidh CMÁ i leith 2021.

Údarás Áitiúil	CMÁ Díolmhaithe 2021 (€ milliún) *	CMÁ Dearbhaithe 2021 (€ milliún) **	CMÁ Iarchurtha 2021 (€ milliún)	Staid Glan 2021 (€ milliún) ***
Ceatharlach	0.1	4.4	0.1	4.2
An Cabhán	0.2	5.4	0.1	5.2
An Clár	0.3	11.9	0.2	11.7
Cathair Chorcaí	0.7	23.0	0.4	22.6
Contae Chorcaí	0.9	34.9	0.6	34.3
Dún na nGall	0.3	13.3	0.4	12.9
Cathair Bhaile Átha Cliath	2.5	70.8	1.2	69.6
Dún Laoghaire – Ráth an Dúin	1.7	52.6	0.6	52.0
Fine Gall	1.1	35.0	0.6	34.4
Cathair na Gaillimhe	0.2	8.4	0.1	8.3
Contae na Gaillimhe	0.4	15.0	0.3	14.7
Ciarraí	0.4	15.6	0.2	15.4
Cill Dara	0.6	23.8	0.5	23.4
Cill Chainnigh	0.3	8.9	0.2	8.7
Laois	0.2	5.7	0.1	5.6
Liatroim	0.1	2.6	0.1	2.5
Cathair & Contae Luimnigh	0.6	18.7	0.4	18.3
An Longfort	0.1	2.7	0.1	2.6
Lú	0.3	10.0	0.3	9.7
Maigh Eo	0.2	11.7	0.2	11.5
An Mhí	0.5	18.0	0.4	17.6
Muineachán	0.1	4.6	0.1	4.4
Uíbh Fhailí	0.4	6.2	0.2	6.0
Ros Comáin	0.1	4.8	0.1	4.7
Sligeach	0.2	6.2	0.1	6.1
Baile Átha Cliath Theas	0.2	27.2	0.6	26.6
Tiobraid Árann	0.6	13.8	0.3	13.5
Cathair & Contae Port Láirge	0.3	11.1	0.2	10.9
An Iarmhí	0.2	7.6	0.2	7.5
Loch Garman	0.4	14.0	0.4	13.6
Cill Mhantáin	0.5	17.7	0.4	17.4
	14	506	10	496

*Tá na suimeanna CMÁ Díolmhaithe bunaithe ar éilimh a dhéantar i dtuairisceáin agus beidh siad faoi réir seiceálacha áirithe fíorúcháin. Chomh maith leis sin, níl tionchair iomlána na ndíolmhaithe le feiceáil sna staitisticí de bhrí, nuair a éilíodh díolúine, nach n-iarrrtar i gcónaí ar an úinéir maoine luacháil a dhéanamh ar a maoin.

** Folaíonn CMÁ Dearbhaithe na suimeanna dearbhaithe ó thuairisceáin a tíolacadh go dtí seo, suimeanna iarchurtha agus suimeanna dlite de bhun treoracha seolta chuig fostóirí agus chuig soláthraithe pinsin chun CMÁ a bhailiú trí asbhaint éigeantach ag an bhfoinse.

*** Léiríonn sé seo an suíomh glan ionchasach le haghaidh CMÁ 2021, ní bheidh sé indéanta na suimeanna seo a thabhairt le chéile leis an tsuim a bailíodh le haghaidh 2021 go dtí tráth níos déanaí.

Tábla 4 – Modhanna Íocaíochta

Modh Íocaíochta	Líon na Maoine 2021 (%)
Treoir Dochair Bhliantúil*	19.4
Cárta Creidmheasa	6.5
Cárta Dochair	19.1
Dochar Díreach	23.3
Údarú Dochair Aonair	0.6
Asbhaint ag an bhFoinse	14.5
Soláthraí Seirbhíse	11.6
Íocaíocht Eile	5.0
	100

*Is éard is Treoir Dochair Bhliantúil (TDB) ann ná íocaíocht roghnach i leith bliain amháin nó blianta iomadúla.

Tábla 5 – Éilimh ar Díolúine nó Iarchur

Bunaithe ar fhaisnéis atá ar fáil faoi láthair, tá tuairim is 49,000 éileamh ann ar dhíolúine ó mhaoine a bhfuil tuairisceáin tíolactha ina leith le haghaidh 2021.

Cineál na Díolúine (Féinmheasúnú)	Líon na Maoine 2021 (%)
Comhlachtaí carthanúla (gníomhaíochtaí áineasa)	0.4
Comhlachtaí carthanúla (cóiríocht riachtanas speisialta)	18.3
Maoín áirithe a ceannaíodh idir 1/1/2013 agus 31/12/2013	22.6
Maoine go hiomlán faoi réir rátaí tráchtála	5.1
Maoine fágtha mar gheall ar bhreiteacht mheabhrach/fhisiceach fhadtréimhseach	16.3
Tithe soghluaiste	0.6
Tithe altranais cláraithe	0.6
Damáiste suntasach pírite	4.1
Áit chónaithe duine faoi éagumas dian	4.4
Eastáit tithíochta neamhchríochnaithe	6.8
Stoc trádála tógálaí/forbróra (nár díoladh ar an 1/5/2013 nó a díoladh sa tréimhse 1/1/2013 go 31/10/2020)	20.7
	100

Ní fholaíonn an tabla thuas ach amháin maoine ar thíolaic duine dliteanach tuairisceán ina leith ag éileamh na díolúine. Sa chás gur ceannaíodh maoine nua agus neamhúsáidte roimhe sin le linn na tréimhse luachála reatha (2013–2021) níl aon dualgas ann tuairisceán CMÁ a thíolacadh de bhrí nach bhfuil siad faoi dhliteanas cánach go dtí an chéad tréimhse eile luachála. Bailíonn na Coimisinéirí Ioncaim, áfach, sonraí a bhaineann le maoine nua agus maoine nár úsáideadh roimhe ar an gClár CMÁ trí thaifid Dleachta Stampa agus trí fhoinsí éagsúla eile faisnéise ach ní áirítear anseo iad de bhrí nach meastar iad a bheith dliteanach i leith 2013-2021.

Bunaithe ar fhaisnéis atá ar fáil faoi láthair, tá tuairim is 40,700 éileamh ann ar iarchur in 2021. Éilítear an formhór díobh trí thuairisceáin CMÁ ach is gá roinnt éileamh ar iarchur (le haghaidh Caillteanas Airgeadais Suntasach, mar shampla) a éileamh ar fhoirmeacha ar leithligh a thíolactar do na Coimisinéirí Ioncaim.

Éilimh ar Iarchur	Líon na Maoine 2021 (%)
Seiceadóir/Riarthóir Eastáit	1.2
Caillteanas Suntasach Airgeadais	0.5
Faoin Tairseach Ioncaim	96.7
Duine Dliteanach Dócmhainneach	1.6
	100

Tábla 6 – Iarchurtha agus Díolúintí de réir Údarás Áitiúil

Bunaithe ar eolas atá ar fáil faoi láthair, déantar briseadh síos breise de réir Údarás Áitiúil ar na hiarchurtha (lena n-áirítear iarchurtha páirteacha agus iarchurtha iomlána araon) agus ar na díolúintí.

Údarás Áitiúil	Iarchurtha Líon na Maoine 2021 (%)	Díolúintí Líon na Maoine 2021 (%)
Ceatharlach	1.5	1.3
An Cabhán	1.9	1.8
An Clár	2.7	2.5
Cathair Chorcaí	3.6	4.8
Contae Chorcaí	5.8	7.2
Dún na nGall	5.7	3.4
Cathair Bhaile Átha Cliath	10.6	13.3
Dún Laoghaire – Ráth an Dúin	2.8	4.9
Fine Gall	4.8	6.4
Cathair na Gaillimhe	1.0	1.0
Contae na Gaillimhe	3.6	3.5
Ciarraí	2.9	3.5
Cill Dara	3.9	3.6
Cill Chainnigh	1.9	2.2
Laois	2.0	1.4
Liatroim	0.8	1.2
Cathair & Contae Luimnigh	4.7	4.2
An Longfort	1.0	1.3
Lú	3.9	2.2
Maigh Eo	3.0	2.8
An Mhí	4.3	3.6
Muineachán	1.5	1.1
Uíbh Fhailí	2.0	1.3
Ros Comáin	1.4	1.7
Sligeach	1.4	2.0
Baile Átha Cliath Theas	5.5	3.7
Tiobraid Árann	3.7	3.9
Cathair & Contae Port Láirge	3.0	3.0
An Iarmhí	2.1	1.6
Loch Garman	4.2	3.1
Cill Mhantáin	2.9	2.5
	100	100

Tábla 7 – Bandaí Luachála

Taispeánann an tábla thíos dáileadh 1.6m maoin de réir a mbanda luachála (bunaithe ar luachanna ar an 1 Bealtaine 2013). Tá maoin faoi úinéireacht Údarás Áitiúil eisiata, chomh maith le maoin nár tíolacadh tuairisceán ina leith ach a bhfuil díolúintí nó iarchurtha i bhfeidhm, agus maoin ar feidhmíodh asbhaint éigeantach ag an bhfoinse ina leith.

	CMÁ Banda Luachála Banda	Líon na Maoine (%)
1	€0-100,000	27.2
2	€100,001-150,000	27.4
3	€150,001-200,000	20.9
4	€200,001-250,000	10.1
5	€250,001-300,000	4.9
6	€300,001-350,000	2.9
7	€350,001-400,000	1.9
8	€400,001-450,000	1.3
9	€450,001-500,000	0.9
10	€500,001-550,000	0.6
11	€550,001-600,000	0.4
12	€600,001-650,000	0.3
13	€650,001-700,000	0.2
14	€700,001-750,000	0.2
15	€750,001-800,000	0.1
16	€800,001-850,000	0.1
17	€850,001-900,000	0.1
18	€900,001-950,000	0.1
19	€950,001-1,000,000	0.1
20	€1,000,000+	0.2
		100

Tábla 8 – Bandaí Luachála de réir Údarás Áitiúil

Taispeánann an tábla thíos dáileadh 1.6m maoin de réir a mbanda luachála (bunaithe ar luachanna ar an 1 Bealtaine 2013). Tá maoin faoi úinéireacht Údarás Áitiúil eisiata, chomh maith le maoin nár tíolacadh tuairisceán ina leith ach a bhfuil díolúintí nó iarchurtha i bhfeidhm, agus maoin ar feidhmíodh asbhaint éigeantach ag an bhfoinse ina leith.

Ní dhéantar aithint ar leithligh ar dháileadh na maoin ag na bandaí luachála níos airde, d’fhonn rúndacht cáiniocóirí a chosaint, i bhfianaise an líon beag maoin sna bandaí luachála níos airde i roinnt limistéar de chuid Údarás Áitiúla.

Údarás Áitiúil	Maoine i ngach Banda Luachála (%)						Os cionn €300,000	Gach Banda
	€0 – €100,000	€100,001 – €150,000	€150,001 – €200,000	€200,001 – €250,000	€250,001 – €300,000	Os cionn €300,000		
Ceatharlach	39.2	36.3	18.4	3.8	1.2	1.2	100	
An Cabhán	52.3	37.7	7.4	1.7	0.5	0.5	100	
An Clár	37.7	34.9	18.6	5.4	1.9	1.5	100	
Cathair Chorcaí	19.9	25.8	27.3	14.6	5.8	6.6	100	
Contae Chorcaí	26.8	27.3	27.2	11.1	3.7	3.8	100	
Dún na nGall	51.7	37.5	7.4	2.1	0.7	0.6	100	
Cathair Bhaile Átha	12.3	20.2	20.5	17.7	9.6	19.6	100	
Dún Laoghaire – Ráth	1.5	3.3	11.0	13.1	12.1	59	100	
Fine Gall	7.1	18.6	23.9	17.5	11.4	21.4	100	
Cathair na Gaillimhe	19.5	30.1	27.3	11.8	4.7	6.6	100	
Contae na Gaillimhe	35.6	31.9	22.5	5.6	2.1	2.3	100	
Ciarraí	32.3	32.0	26.1	5.7	2.0	1.7	100	
Cill Dara	16.1	22.1	29.9	18.2	6.7	7	100	
Cill Chainnigh	31.0	34.3	24.1	6.0	2.0	2.6	100	
Laois	42.2	40.7	11.8	3.1	1.1	1.1	100	
Liatroim	61.3	33.0	4.2	1.0	0.2	0.2	100	
Cathair & Contae	34.7	31.3	22.2	6.8	2.8	2.3	100	
An Longfort	60.7	32.9	4.8	1.0	0.3	0.2	100	
Lú	35.1	29.5	23.5	7.1	2.5	2.3	100	
Maigh Eo	43.6	38.1	13.7	2.7	1.0	1	100	
An Mhí	18.3	28.0	28.3	14.1	5.8	5.5	100	
Muineachán	42.3	41.3	12.5	2.5	0.8	0.6	100	
Uíbh Fhailí	41.2	35.7	17.8	3.1	1.0	1.1	100	
Ros Comáin	57.4	33.9	6.2	1.4	0.4	0.6	100	
Sligeach	44.9	31.3	16.2	4.5	1.6	1.6	100	
Baile Átha Cliath	7.3	17.7	26.4	19.1	10.3	19.2	100	
Tiobraid Árann	39.0	34.2	19.4	4.6	1.6	1.2	100	
Cathair & Contae Port	38.5	29.8	20.9	5.9	2.5	2.4	100	
An Iarmhí	39.2	36.5	17.5	4.0	1.5	1.4	100	
Loch Garman	34.8	34.6	23.1	4.4	1.6	1.5	100	
Cill Mhantáin	12.7	17.8	26.4	18.2	9.6	15.3	100	
	27.2	27.4	20.9	10.1	4.9	9.5	100	

Tábla 9 – Athruithe do na Bandaí Luachála i gcomparáid le Meastachán na gCoimisinéirí Ioncaim le haghaidh 2013

Déantar comparáid sa tábla thíos, i gcás gach Údarás Áitiúil, ar an athrú i líon na maoin de réir an bhanda luachála CMÁ a tuairiscíodh faoi fhéinmheasúnú in aghaidh Mheastachán na gCoimisinéirí Ioncaim. Léiríonn an tábla seo dáileadh na 1.7m maoin ar tíolacadh tuairisceáin ina leith le haghaidh 2013. Tá maoin faoi úinéireacht Údarás Áitiúil eisiata, chomh maith le maoin nár tíolacadh tuairisceán ina leith ach a bhfuil díolúintí nó iarchurtha i bhfeidhm, agus maoin ar feidhmíodh asbhaint éigeantach ag an bhfoinse ina leith.

- Rinne 43% d’úinéirí maoin féinmheasúnú ar an mbanda luachála CMÁ mar an gcéanna le Meastachán na Coimisinéirí Ioncaim;
- Rinne 57% d’úinéirí maoin féinmheasúnú ar an mbanda luachála CMÁ dhifriúil ó Meastachán na Coimisinéirí Ioncaim;
- Thuairiscigh 41% banda luachála níos ísle ná an Meastachán: Laghdaíodh 28% faoi 1 bhanda, 9% faoi 2 bhanda agus 4% faoi 3 bhanda nó níos mó;
- Thuairiscigh 16% banda luachála níos airde: Méadaíodh 8% faoi 1 bhanda, 4% faoi 2 bhanda agus 4% faoi 3 bhanda nó níos mó.

Údarás Áitiúil	3 bhanda nó níos mó níos ísle (%)	2 bhanda níos ísle (%)	1 bhanda níos ísle (%)	Gan Athrú (%)	1 Bhanda níos airde (%)	2 Bhanda níos airde (%)	3 bhanda nó níos mó níos airde (%)	Gach Athrú (%)
Ceatharlach	0.3	8.4	27.0	49.7	9.3	3.1	2.2	100
An Cabhán	0.1	2.6	31.9	53.8	8.4	2.1	1.1	100
An Clár	0.4	8.0	30.5	46.4	8.9	3.3	2.5	100
Cathair Chorcaí	1.8	7.0	25.3	49.2	8.1	3.9	4.8	100
Contae Chorcaí	2.5	12.8	26.4	40.0	8.7	5.1	4.6	100
Dún na nGall	0.1	1.2	29.2	53.4	11.4	3.1	1.6	100
Cathair Bhaile Átha	17.1	12.1	24.9	31.8	5.7	2.9	5.5	100
Dún Laoghaire –	16.8	12.5	20.2	31.1	6.2	4.0	9.1	100
Fine Gall	8.6	11.8	30.6	36.7	5.4	2.7	4.2	100
Cathair na Gaillimhe	2.3	10.5	29.7	43.1	7.0	3.3	4.0	100
Contae na Gaillimhe	0.5	10.0	27.4	44.3	9.8	4.8	3.2	100
Ciarraí	0.7	14.5	28.4	39.7	9.4	4.5	2.7	100
Cill Dara	2.6	7.8	24.5	46.8	8.4	4.5	5.5	100
Cill Chainnigh	0.7	11.1	28.8	43.9	8.3	4.0	3.2	100
Laois	0.0	2.8	30.1	53.3	8.9	3.0	1.9	100
Liatroim	0.0	1.5	37.1	51.7	7.6	1.5	0.6	100
Cathair & Contae	1.5	9.8	29.1	46.8	7.4	3.1	2.4	100
An Longfort	0.0	1.1	28.4	60.7	7.4	1.7	0.7	100
Lú	0.7	6.4	33.4	45.4	7.5	3.7	2.9	100
Maigh Eo	0.2	5.7	31.9	48.5	9.2	2.8	1.7	100
An Mhí	1.5	7.5	26.4	45.8	9.0	4.9	5.0	100
Muineachán	0.0	3.7	27.1	55.8	9.2	2.7	1.4	100
Uíbh Fhailí	0.1	10.2	32.5	44.3	8.0	2.9	1.9	100
Ros Comáin	0.0	1.4	36.7	51.7	7.3	1.8	1.0	100
Sligeach	0.2	9.0	31.7	45.3	8.4	3.3	2.2	100
Baile Átha Cliath	6.0	11.5	34.3	39.1	4.5	2.1	2.5	100
Tiobraid Árann	0.4	10.0	29.3	46.4	8.4	3.4	2.1	100
Cathair & Contae	0.8	10.5	25.3	49.4	7.3	3.7	3.0	100
An Iarmhí	0.1	7.0	28.0	50.8	8.8	3.1	2.2	100
Loch Garman	0.2	8.6	30.8	43.9	9.6	4.2	2.6	100
Cill Mhantáin	3.5	8.3	20.3	41.7	10.1	6.4	9.8	100
4	9	28	43	8	4	4	100	

Tábla 10 – Féincheartú Luachálacha 2013

Féadtar féincheartú a dhéanamh ar luachálacha tríd an bhfeidhmchlár CMÁ ar Líne ar shuíomh idirlín na gCoimisinéirí Ioncaim ach athbhreithniú a dhéanamh ar an mbanda luachála bunaidh/dearbhaithe sa Tuairisceán CMÁ 2013 ar 1 Bealtaine 2013.

Ón uair a tíolacadh tuairisceáin, tá os cionn 22,020 maoin ann a roghnaigh an t-úinéir féincheartú aníos a dhéanamh ar a mbanda luachála maoine, nó tar éis dúshlán a bheith tugtha ag na Coimisinéirí Ioncaim. San áireamh san fhigiúr seo tá féincheartúcháin a rinneadh i gcomhthéacs díol maoine, sa chás gur cuireadh an suíomh CMÁ ina cheart sular críochnaíodh an tíolacas maoine.

Léiríonn an tábla thíos an briseadh síos ar gach féincheartú de réir líon na mbandaí a méadaíodh an luacháil.

Líon na mBandaí a Méadaíodh	Líon na Maoine (%)
1	50.5
2	27.2
3	11.5
4	5.1
5+	5.7
	100

Tábla 11 - Úinéirí Maoine Iomadúla

Tá tuairim is 181,000 duine aonair agus eintitis eile ann atá sannta mar dhaoine dliteanacha i leith dhá mhaoin nó níos mó (clúdaíonn sé seo 573,000 maoin). Eisítear ón anailís thíos maoine faoi úinéireacht Údaráis Áitiúla agus comhlachtaí tithíochta ceadaithe.

Líon na Maoin faoi Úinéireacht	Líon na nDaoine (i bhfoirm mílte)	Daoine (%)	Líon na Maoine (i bhfoirm mílte)	Maoine (%)
2	126.5	69.9	253.1	44.2
3 go 5	44.4	24.5	154.2	26.9
6 go 10	7.2	4.0	51.8	9.0
11 go 20	1.9	1.1	26.8	4.7
21 go 50	0.7	0.4	21.1	3.7
51 go 100	0.2	0.1	11.6	2.0
101 go 200	0.1	0.0	8.9	1.6
201+	0.1	0.0	45.6	8.0
	181	100	573	100

Nótaí

Tabhair do d'aire go bhféadfaidh sé go mbeidh tionchar ag slánú figiúirí ar na figiúirí léirithe.

Tá na staitisticí san eisiúint seo bunaithe ar anailís a rinneadh ar thuairisceáin a tíolacadh agus ar fhaisnéis eile a bhaineann le CMÁ. Tá obair go fóill ag leanúint ar aghaidh ar an gClár CMÁ a bheachtú agus dá réir sin ní sonraí críochnaitheacha iad na sonraí atá san áireamh agus teastaíodh roinnt áirithe meastacháin a dhéanamh.

Díríonn na staitisticí san eisiúint seo ar CMÁ 2021. Féadtar teacht ar staitisticí le haghaidh 2021 agus na blianta roimhe ag:

<https://www.revenue.ie/ga/corporate/information-about-revenue/statistics/local-property-tax/lpt-stats-2013-2021/index.aspx>. Foilsítear eolas maidir le 2022 ag:

<https://www.revenue.ie/ga/corporate/information-about-revenue/statistics/local-property-tax/lpt-stats-2022/index.aspx>.

Ba chóir aon fhiosruithe faoi staitisticí maidir le CMÁ a sheoladh chuig statistics@revenue.ie.