Staitisticí ar Chabhair le Ceannach (CLC) 2025

Tá na staitisticí san eisiúint seo bunaithe ar anailís a rinneadh ar iarratais agus éilimh ar Chabhair le Ceannach (CLC) in 2025 de réir 11 Feabhra 2026.

Ba cheart breathnú ar na staitisticí seo mar staitisticí sealadacha agus féadfaidh sé go ndéanfar athbhreithniú orthu.

Soláthraítear nuashonruithe go rialta ar leathanach idirlín staitisticí na gCoimisinéirí Ioncaim:https://www.revenue.ie/ga/corporate/information-about-revenue/statistics/index.aspx.

Ba chóir aon fhiosruithe faoi staitisticí maidir leis an CLC a sheoladh chuig statistics@revenue.ie.

Tá tuilleadh eolais maidir le hoibriú na scéime CLC ar fáil ar shuíomh idirlín na gCoimisinéirí Ioncaim.

Revenue
Cáin agus Custaim na hÉireann
Irish Tax and Customs

ISSCOP
Irish Statistical System Code of Practice

Iarratais agus Éilimh

Tá trí chéim i gceist leis an bpróiseas CLC ar líne.

(1) Céim an Iarratais:

Déanann ceannaitheoirí céaduaire / féin-tógáil iarratas ar líne trí chórais moChúrsaí nó ROS na gCoimisinéirí Ioncaim.

Spreagann na Coimisinéirí Ioncaim iarratasóirí ionchasacha aon tuairisceáin chánach riachtanacha a thíolacadh, agus aon saincheisteanna atá fós gan réiteach a réiteach, sula ndéanann siad iarratas CLC. Tá sé seo amhlaidh toisc go mbraitheann an t-am próiseála le haghaidh iarratas ar an iarratasóir chun aon cheisteanna atá fós gan réiteach a réiteach agus an t-iarratas a chomhlánú.

Cuirtear Uimhir Iarratais agus achoimre ar an bhfaoiseamh uasta atá ar fáil dóibh faoin dreasacht ar fáil do cháiníocóirí comhlíontacha a chomhlánaíonn a n-iarratas CLC. Is féidir le soláthraí morgáiste, bróicéir, conraitheoir cáilitheach nó dlíodóir an achoimre seo a úsáid chun an faoiseamh atá ar fáil don iarratasóir a fhíorú, chun críocha morgáiste a cheadú nó a tharraingt anuas, nó chun conradh ceannaigh tí a shíniú.

In 2025, fuair na Coimisinéirí Ioncaim **27,899** iarratas CLC (gan iarratais a cuireadh ar ceal san áireamh).

(2) Céim an Éilimh:

Ní rachaidh iarratais ar aghaidh go dtí an chéim éilimh ach amháin má chinn an t-iarratasóir ar mhaoin atá incháilithe don scéim a cheannach. Is minic go dteipeann ar iarratais leanúint chuig céim an éilimh toisc nach gceannaíonn an t-iarratasóir maoin, nó go gceannaíonn an t-iarratasóir maoin nach bhfuil incháilithe faoin scéim.

Is faoin iarratasóir atá sé an cinneadh a dhéanamh leanúint chuig céim an éilimh, nó cén uair a leantar chuig céim an éilimh. Is féidir le ceannaitheoirí céaduaire a n-éileamh a chur isteach a luaithe a shínítear conradh chun maoin a cheannach. I gcás féin-thógála, is féidir an t-éileamh a thíolacadh tar éis tarraingt anuas an chéas tráinse den mhorgáiste.

Chun éileamh a dhéanamh ní mór don éilitheoir fianaise dhoiciméadach a dheimhniú agus a sholáthar maidir le sonraí na maoine, an praghas ceannaigh, dáta críochnaithe, morgáiste agus éarlais a íocadh. Féadtar an t-éileamh a thíolacadh ar líne ansin.

(3) Céim Fíorúcháin

Nuair a chuirtear éileamh isteach, caithfidh an conraitheoir cáilitheach nó an dlíodóir atá ag gníomhú thar ceann an féin-thógálaí an fhaisnéis a thugtar a fhíorú. Ní féidir éilimh a cheadú agus a íoc go dtí go mbeidh an t-éileamh fíoraithe ag an gconraitheoir cáilitheach nó ag an dlíodóir. Tá an t-am a thógann sé seo lasmuigh de smacht na gCoimisinéirí Ioncaim.

Ar na cúiseanna atá leagtha amach thuas, ní dócha go rachaidh go leor iarratais CLC ar aghaidh go dtí an chéim éilimh agus mar sin ní sholáthraíonn líon na n-iarratas bonn iontaofa chun costas dóchúil na scéime a mheas.

In 2025, ceadaíodh **9,575** éileamh CLC. Tá luach iomlán na n-éileamh faofa CLC in 2025 in ord **€252.9 milliún**, agus ní hionann aon cheann acu agus éilimh shiarghabhálacha (don tréimhse 19 Iúil go 31 Nollaig 2016). In 2025, b'ionann meánluach maoine na n-éileamh CLC ceadaithe agus **€418,500.**

Iarratais

Mí	Líon in 2025
Eanáir	4,976
Feabhra	3,079
Márta	2,469
Aibreán	2,490
Bealtaine	2,117
Meitheamh	2,550
Iúil	2,430
Lúnasa	1,786
Meán Fómhair	1,500
Deireadh Fómhair	1,633
Samhain	1,727
Nollaig	1,142
Iomlán	**27,899**

Tugtar briseadh síos sa tábla thuas ar iarratais CLC in 2025, bunaithe ar dháta tosaithe an iarratais. Áirítear sa tábla iarratais fhaofa agus ar feitheamh* ach ní áirítear iarratais a cuireadh ar ceal.

*Ar feitheamh, ciallaíonn sé go gcaithfidh na hiarratasóirí tuairisceán amuigh a thíolacadh nó aghaidh a thabhairt ar shaincheist comhlíontachta, go bhfuil an t-iarratas le hathbhreithniú ag cásoibrí de chuid na gCoimisinéirí Ioncaim, nó caithfidh an t-iarratasóir a (h)iarratas a thabhairt chun críche.

Éilimh Cheadaithe

Mí	Éilimh a ceadaíodh	Iarratasóirí
Eanáir	489	884
Feabhra	741	1,348
Márta	824	1,486
Aibreán	801	1,432
Bealtaine	867	1,548
Meitheamh	877	1,569
Iúil	918	1,648
Lúnasa	841	1,505
Meán Fómhair	837	1,497
Deireadh Fómhair	845	1,498
Samhain	869	1,545
Nollaig	666	1,191
Iomlán	**9,575**	**17,151**

Tá briseadh síos míosúil sa tábla thuas ar éilimh fhaofa CLC agus ar líon na n-iarratasóirí a bhaineann leis na héilimh sin, in 2025.

Cineál Tógála	Líon	% den Iomlán
Ceannaithe	7,872	82.21%
Féin-tógáil	1,703	17.79%
Iomlán	**9,575**	**100%**

Tá briseadh síos sa tábla thuas ar líon iomlán na n-éileamh CLC ceadaithe in 2025, de réir chineál tógála.

An tsuim a éilítear	Líon	% den Iomlán
€0 - €4,999	64	0.67%
€5,000 – €9,999	242	2.53%
€10,000 – €14,999	498	5.20%
€15,000 - €19,999	733	7.66%
€20,000 – €24,999	919	9.60%
€25,000 – €29,999	1,103	11.52%
€30,000	6,016	62.83%
Iomlán	**9,575**	**100%**

Tá briseadh síos sa tábla thuas ar na méideanna éilithe iomlán na n-éileamh CLC faofa in 2025.

Luach Maoine:	€0-€300k		€301-€375k		€376-€450k		Os cionn €450k		Gach Luach	
	Líon	**%**	**Líon**	**%**	**Líon**	**%**	**Líon**	**%**	**Líon**	**%**
Ráithe 1	100	4.87%	507	24.68%	826	40.21%	621	30.23%	2,054	100%
Ráithe 2	113	4.44%	617	24.24%	1,003	39.41%	812	31.91%	2,545	100%
Ráithe 3	82	3.16%	559	21.53%	1,011	38.94%	944	36.36%	2,596	100%
Ráithe 4	70	2.94%	555	23.32%	895	37.61%	860	36.13%	2,380	100%
Iomlán	365	3.81%	2,238	23.37%	3,735	39.01%	3,237	33.81%	9,575	100%

Tá briseadh síos sa tábla thuas ar luach na maoine d'éilimh CLC a ceadaíodh in 2025, de réir ráithe.

Cóimheas idir Iasacht agus Luach:	70%-74.99%		75%-79.99%		80%-84.99%		85%-89.99%		Ós cionn 89.99 %		Gach Maoin	
	Uimhir	%	Líon	%	Líon	%	Líon	%	Líon	%	Líon	%
Ráithe 1	215	10.47%	195	9.49%	259	12.61%	442	21.52%	943	45.91%	2,054	100.00
R2	286	11.24%	215	8.45%	324	12.73%	566	22.24%	1,154	45.34%	2,545	100.00
R3	283	10.90%	195	7.51%	322	12.40%	516	19.88%	1,280	49.31%	2,596	100.00
R4	265	11.13%	161	6.76%	291	12.23%	507	21.30%	1,156	48.57%	2,380	100.00
Iomlán	1,049	10.96%	766	8.00%	1,196	12.49%	2,031	21.21%	4,533	47.34%	9,575	100.00

Tá miondealú ráithiúil sa tábla thuas ar an gcóimheas idir iasacht agus luach maoine ar ceadaíodh éilimh CLC ina leith in 2025. Is ionann an cóimheas idir an iasacht le luach agus méid an mhorgáiste mar chéatadán de luach ceannaigh an tí nó an árasáin. Chun leas a bhaint as dreasacht CLC, caithfidh an cóimheas idir an iasacht le luach a bheith 70% nó níos mó.

Contae	R1 2025	R2 2025	R3 2025	R4 2025	Iomlán 2025
Ceatharlach	<10	26	22	S	73
An Cabhán	17	22	26	21	86
An Clár	39	49	59	61	208
Contae Chorcaí	330	427	415	369	1,541
Dún na nGall	39	50	43	34	166
Baile Átha Cliath	291	366	427	355	1,439
Gaillimh	106	125	100	149	480
Ciarraí	26	38	23	37	124
Cill Dara	157	217	264	238	876
Cill Chainnigh	41	54	63	59	217
Laois	89	120	125	82	416
Liatroim	<10	<10	S	<10	22
Luimneach	83	108	83	60	334
An Longfort	<10	<10	<10	<10	19
Lú	176	166	183	142	667
Maigh Eo	25	49	40	37	151
An Mhí	186	178	210	232	806
Muineachán	11	20	14	24	69
Uíbh Fhailí	27	25	30	29	111
Ros Comáin	17	13	14	33	77
Sligeach	20	34	29	25	108
Tiobraid Árann	42	69	54	65	230
Port Láirge	74	57	86	69	286
An Iarmhí	50	57	64	57	228
Loch Garman	67	99	97	117	380
Cill Mhantáin	127	166	108	60	461
Gach Éileamh	2,054	2,545	2,596	2,380	9,575

Tá briseadh síos geografach sa tábla thuas ar shuíomh na maoine ar ceadaíodh éilimh CLC ina leith in 2025.

Tabhair do d'aire: I gcásanna ina bhfuil líon na n-éileamh níos lú ná 10, cuirtear é seo i láthair mar '<10' sa tábla thuas. Ní féidir an uimhir bheacht a sholáthar, de réir oibleagáid na gCoimisinéirí Ioncaim rúndacht cáiníocóirí a chosaint. Go gaolmhar, i gcásanna ina gceadódh soláthar cruinn líon na n-éileamh do gach ceathrú eile luach a aithint arna léiriú mar '<10' cuirtear an ráithe leis an gcéad líon is ísle éileamh (níos mó ná 10) faoi chois agus cuirtear i láthair é mar 'S' sa tábla thuas.

Contae	R1 2025	R2 2025	R3 2025	R4 2025	Iomlán 2025
Ceatharlach	0.10	0.64	0.54	0.58	1.86
An Cabhán	0.45	0.57	0.65	0.51	2.17
An Clár	1.08	1.37	1.57	1.63	5.65
Contae Chorcaí	9.00	11.46	11.00	9.63	41.08
Dún na nGall	0.94	1.19	1.08	0.80	4.02
Baile Átha Cliath	7.67	9.79	11.45	9.26	38.16
Gaillimh	3.02	3.29	2.77	3.91	12.99
Ciarraí	0.73	0.96	0.61	0.96	3.26
Cill Dara	4.45	6.02	6.96	6.20	23.63
Cill Chainnigh	1.11	1.41	1.65	1.64	5.82
Laois	2.33	3.19	3.28	2.13	10.93
Liatroim	0.14	0.08	0.28	0.03	0.54
Luimneach	2.26	2.90	2.29	1.69	9.14
An Longfort	0.14	0.19	0.11	0.09	0.54
Lú	4.59	4.22	4.56	3.54	16.91
Maigh Eo	0.71	1.34	1.13	0.98	4.15
An Mhí	5.18	4.79	5.65	6.09	21.71
Muineachán	0.28	0.48	0.39	0.50	1.66
Uíbh Fhailí	0.77	0.67	0.75	0.73	2.92
Ros Comáin	0.49	0.33	0.42	0.89	2.13
Sligeach	0.54	0.87	0.70	0.59	2.70
Tiobraid Árann	1.06	1.84	1.41	1.75	6.05
Port Láirge	1.75	1.51	2.17	1.59	7.02
An Iarmhí	1.37	1.49	1.69	1.54	6.09
Loch Garman	1.74	2.55	2.42	2.81	9.52
Cill Mhantáin	3.36	4.42	2.94	1.57	12.29
Gach Éileamh	55.26	67.56	68.47	61.64	252.93

Tá briseadh síos geografach sa tábla thuas ar mhéid an éilimh (€m) na maoine ar ceadaíodh éilimh CLC ina leith in 2025.